



---

## FICHA TÉCNICA

### Tipo

Casa

### Autor

Fernanda Marques

### Nome do projeto

Jabuticaba

### Data do início do projeto

2019

### Data de conclusão do projeto

2022

### Localização

São José dos Campos, SP

### Área do terreno

2400 m<sup>2</sup>

### Área construída

1400 m<sup>2</sup>

### Fotógrafo

Fernando Guerra

## RELEASE

Com quase 1.400 m<sup>2</sup>, essa ampla residência, construída em um condomínio na cidade de São José dos Campos, se abre quase totalmente para sua área externa, surpreendendo por sua leveza e linearidade. Determinante para tal sensação, a adoção de lajes mais delgadas, recobrendo largas áreas, mais do que um simples partido de projeto, obedece, de fato, a um programa sustentável global que, em todas suas etapas, procurou racionalizar ao máximo o uso de materiais, diminuindo o impacto ambiental gerado pela construção.

A proposta para a residência em condomínio na cidade de São José dos Campos, para um jovem casal com crianças pequenas, surgiu do pedido de uma casa para a vida toda. Esse é o escopo que o projeto de Fernanda Marques contempla; com quase 1400 metros quadrados, um amplo programa foi elaborado e implantado para moradia e uso dos proprietários.



---

A ampla residência contou com estrutura metálica, o que permitiu lajes mais finas, delgadas, conferindo maior leveza às lajes horizontais, e materiais nobres. Um dos elementos marcantes do projeto arquitetônico é a integração dos interiores com o exterior, a casa abre-se ao jardim, valorizando os ambientes do programa residencial. O percurso de entrada se faz por meio de um jardim e a área íntima está localizada no pavimento superior, quanto a área social, no pavimento térreo, juntamente com o terraço, pensado para receber amigos e familiares, privilegiando o convívio com a natureza.

Quanto ao programa, ele reúne os ambientes usuais para uma família. Com privilégio das crianças, a brinquedoteca é relacionada à área de convívio. São contemplados também área de ginástica, dois home theaters, um associado ao living e outro no pavimento superior. Na área íntima, a suíte master está voltada para uma área de preservação e os demais dormitórios dão vista para a piscina. Os elementos na natureza estão sempre presentes no projeto, seja por meio de rasgos na estrutura para a passagem do jardim, ou por meio das vistas para a paisagem.