



FICHA TÉCNICA

Tipo

Empreendimentos

Autor

Fernanda Marques

Nome do projeto

Joya Jardins

Data do início do projeto

2024

Data de conclusão do projeto

2024

Localização

Jardins, São Paulo, SP

Área

84 m² e 121m²

Fotógrafo

Vitor Guilherme

RELEASE

No coração de São Paulo, o empreendimento Joya Jardins, da incorporadora Netcorp, combina o refinamento do design italiano com a assinatura única da arquiteta Fernanda Marques. Pensado para um público jovem e sofisticado, o projeto se destaca pela harmonia entre beleza, conforto e funcionalidade, oferecendo duas opções de apartamentos decorados que atendem a diferentes necessidades e estilos de vida.

Com 84 metros quadrados, o primeiro apartamento é perfeito para quem valoriza ambientes integrados e acolhedores. Sua área social une a cozinha, a sala de jantar e a sala de estar em um espaço amplo e fluido, ideal para receber amigos e família. Tons claros predominam nos acabamentos, como o mármore Patagônia e a madeira em carvalho europeu, conferindo elegância e leveza. Mobiliário assinado e marcenaria planejada completam o ambiente, garantindo personalidade e sofisticação.

Já o apartamento de 121 metros quadrados traz uma proposta mais robusta, com acabamentos em tons escuros e um destaque especial para o imponente mármore verde na cozinha. Perfeito para quem busca funcionalidade, inclui a integração dos espaços sociais e a flexibilidade de transformar o segundo



dormitório em um home office. Seja qual for a escolha, o Joya Jardins proporciona um lar que une design, exclusividade e conforto em um dos bairros mais desejados da cidade.