



FICHA TÉCNICA

Tipo

Apartamento

Autor

Fernanda Marques

Nome do projeto

Vértice

Data do início do projeto

2022

Data de conclusão do projeto

2024

Localização

São Paulo, SP

Área

380 m²

Fotógrafo

Wilson Dorigon

RELEASE

Com 380m² distribuídos em dois pavimentos, o Apartamento Vértice, localizado em São Paulo, foi reformado para acolher a rotina de um casal jovem e sua filha pequena. Na época do projeto, ambos os moradores trabalhavam de casa, o que influenciou a forma como os espaços foram organizados, valorizando a funcionalidade.

A estante que percorre todo o pé-direito duplo do living foi o ponto de partida. Imponente e desenhada sob medida, ela se encaixa a uma estrutura existente que não poderia ser removida, e a partir dela nasceu o conceito do projeto, como um eixo que articula os demais ambientes.

“A estante nos deu a direção. Ao assumir a estrutura como um dado do projeto, conseguimos transformá-la em protagonista e criar ao redor dela uma narrativa fluida, que conecta os dois pavimentos de forma natural”, explica Fernanda Marques.

As intervenções incluíram a realocação da escada e a revisão completa da estrutura e da estética. No primeiro andar, o hall se abre para o living, conectado ao home theater e à sala de jantar, com vista para a varanda gourmet e a piscina. Um corredor lateral leva ao lavabo, ao escritório e à cozinha, que se integra à área de serviço. No piso superior, um segundo escritório se posiciona de frente para o pé-direito duplo. Um corredor



envidraçado leva às três suítes: uma brinquedoteca, o quarto da filha e a suíte master, que inclui dois banheiros, closet, spa e sacada.

Atentos à presença da filha pequena, os moradores pediram ambientes livres, com poucos objetos e mobiliário de escala reduzida. A paleta de tons neutros aparece tanto nos acabamentos quanto nos móveis, criando uma sensação de continuidade entre os espaços. Um grande sofá faz a transição entre os dois ambientes do living, reforçando a fluidez da área social.

A integração e o pé-direito duplo são os elementos que mais marcam o projeto tanto na construção da espacialidade quanto na experiência sensorial que ele propõe.